

Za istinitost podataka u ovom Informatoru o izdavaocu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac.
Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

INFORMATOR O IZDAVAOCU

www.yugoslaviacommercead.rs

Datum podnošenja Informatora Berzi	12.03.2008.
Datum poslednjeg ažuriranja Informatora	17.07.2014.

SIMBOL: (_____)
dodeljuje Beogradska berza

1. Osnovni identifikacioni podaci

Pun naziv izdavaoca	AKCIONARSKO DRUŠTVO YUGOSLAVIA COMMERCE, BEOGRAD
Pravni status izdavaoca	Akcionarsko društvo
Adresa	Sarajevska 25-31 Beograd Srbija
Web adresa	www.yugoslaviacommercead.rs
Datum osnivanja	21.08.1952.
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD 25326
Matični broj	07091958
PIB - poreski identifikacioni broj	100286312
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Komercijalna Banka a.d. Beograd 205-26547-84
Šifra delatnosti	04642
Osnovna delatnost, opis predmeta poslovanja uz navođenje značajnih proizvoda koje prodaje i usluga koje pruža	Trgovina na veliko odecim i obućom
Ime i prezime direktora	Saša Jovanović
Ime i prezime osobe za kontakt	Saša Jovanović
Telefon	011/2688-986
Faks	011/2688-986
e-mail	jugoslavija.komercad@sbb.rs
Ako je izdavalac deo grupe, dati kratak opis grupe i položaj izdavaoca unutar grupe	
Naziv korporativnog agenta	BDD "M&V INVESTMENTS" A.D. BEOGRAD

2. Bilans stanja aktiva (u 000 dinara)

AKTIVA:	31.12.2009.	31.12.2010.	31.12.2011.	31.12.2012.	31.12.2013.
UKUPNA AKTIVA	188.897	96.290	97.942	107.014	112.391
Stalna imovina	93.537	85.249	81.000	76.754	72.451
- Neuplaćeni upisani kapital					
- Goodwill					
- Nematerijalna ulaganja					
- Nekretnine postrojenja oprema i biološka sredstva	87.532	83.305	79.078	74.852	70.625
- Nekretnine postrojenja i oprema	87.532	83.305	79.078	74.852	70.625
- Investicione nekretnine					
- Biološka sredstva					
- Dugoročni finansijski plasmani	6.005	1.944	1.922	1.902	1.826
- Učešća u kapitalu	4.078				
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	1.927	1.944	1.922	1.902	1.826
Obrtna imovina	14.856	4.873	5.375	4.484	4.765
- Zalihe	10.078	45	132	35	255
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja					
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	4.778	4.828	5.243	4.449	4.510
- Potraživanja	4.526	4.003	3.726	2.898	2.853
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak					
- Kratkoročni finansijski plasmani					
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina		22	132	70	117
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	252	803	1.385	1.481	1.540
- Odložena poreska sredstva					
Poslovna imovina	108.393	90.122	86.375	81.238	77.216
Gubitak iznad visine kapitala	80.504	6.168	11.567	25.776	35.175
Vanbilansna aktiva					

3. Bilans stanja pasiva (u 000 dinara)

PASIVA:	31.12.2009.	31.12.2010.	31.12.2011.	31.12.2012.	31.12.2013.
UKUPNA PASIVA	188.897	96.290	97.942	107.014	112.391
Kapital					
- Osnovni kapital	83.817	83.817	83.817	83.817	83.817
- Neuplaćeni upisani kapital					
- Rezerve	125	125	125	125	125
- Revalorizacije rezerve	69.554	69.030	69.030	69.030	69.030
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	139	139	139	139	139
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti					
- Neraspoređen dobitak					
- Gubitak	153.635	153.111	153.111	153.111	153.111
- Otkupljene sopstvene akcije					
Dugoročna rezervisanja i obaveze	188.897	91.052	93.000	100.044	105.865
- Dugoročna rezervisanja					
- Dugoročne obaveze	109.390	2.621	2.621	2.621	2.621
- Dugoročni krediti					
- Ostale dugoročne obaveze	109.390	2.621	2.621	2.621	2.621
- Kratkoročne obaveze	79.507	88.431	90.379	97.423	103.244
- Kratkoročne finansijske obaveze	55.115	83.597	85.787	92.527	98.411
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja					
- Obaveze iz poslovanja	8.886	4.052	4.009	4.000	4.002
- Ostale kratkoročne obaveze	11.317	121	135	416	355
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	4.161	661	448	480	476
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	28				
Odložene poreske obaveze		5.238	4.942	6.970	6.526
Vanbilansna pasiva					

4. Bilans uspeha (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2009.	31.12.2010.	31.12.2011.	31.12.2012.	31.12.2013.
POSLOVNI PRIHODI	3.710	5.926	6.356		
- Prihodi od prodaje	1.562	5.926	6.356		
- Prihodi do aktiviranja učinaka					
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka					
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka					
- Ostali poslovni prihodi	2.148				
POSLOVNI RASHODI	20.646	22.643	13.155	9.878	9.529
- Nabavna vrednost prodate robe	1.486	13.979	4.712		
- Troškovi materijala	205	57	60	631	283
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	12.604	2.137	2.107	2.953	2.135
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	4.227	4.227	4.227	4.227	4.227
- Ostali poslovni rashodi	2.124	2.243	2.049	2.067	2.884
POSLOVNI DOBITAK					
POSLOVNI GUBITAK	16.936	16.717	6.799	9.878	9.529
Finansijski prihodi	235	439	175	185	
Finansijski rashodi	22.517	3.978	56	2.048	311
Ostali prihodi	57.732	107.534	1.124	57	154
Ostali rashodi	19.140	7.705	138	498	156
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		79.573			
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	626		5.694	12.182	9.842
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja					
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja					
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA		79.573			
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	626		5.694	12.182	9.842
Porez na dobitak					
Poreski rashod perioda					
Odloženi poreski rashod perioda		4.714		2.027	
Odloženi poreski prihodi perioda			295		443

Isplaćena licna primanja poslodavcu					
NETO DOBITAK		74.859			
NETO GUBITAK	626		5.399	14.209	9.399
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima					
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica					
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-	-	-
Osnovna zarada					
Umanjena zarada po akciji					

6. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m²	Broj zaposlenih
Poslovno magacinski prostor	Beograd, ul. Sarajevska 25-31	Kancelarijsko magacinski prostor	848	5

8. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
Beograd, ul. Prizrenska 3	Poslovni prostor u izgradnji - 20 m2	0

9. Realni tereti na imovini

/

10. Podaci o hartijama od vrednosti

10.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	167.634
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	Obične akcije
Prava iz akcija	Pravo glasa, pravo na dividendu i ostala prava definisana osnivačkim aktom Društva
ISIN broj	RSYUCOE61032
Nominalna vrednost hartije	500
Obračunska vrednost akcije	-209,83
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	-

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – www.crhov.co.yu

11. Napomena izdavaoca

Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija	Obračunska vrednost akcija je utvrđena tako što je iznos gubitka iznad visine kapitala na dan 31.12.2013.godine podeljen sa ukupnom brojem akcija izdavaoca.
Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini	
Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje	
Način pokrića gubitka	Gubitak Društva nije pokriven.
Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu	
Naziv ovlašćenog revizora	"Srbo Audit" doo Beograd je radio reviziju finansijskih izveštaja za 2013.godinu.
Mišljenje revizora za poslednji prikazani finansijski izveštaj	<p>OSNOVA ZA MIŠLJENJE SA REZERVOM: Društvo je na računu 410-Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital iskazalo iznos od 2.621 hiljada dinara. Agencija za privatizaciju aktom br.2805/02-2605 od 26.9.2009.godine, obavestila Društvo da je Ugovorom o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije zaključenog dana 12.10.2007.godine, kupac gospođa Roksanda Kostić postala kupac 70% društvenog kapitala subjekta privatizacije "Yugoslavia Commerce" a.d. Beograd. Na osnovu revizorskog izveštaja preduzeće "Pan Revizija" d.o.o. Novi Sad i dostavljene dokumentacije, Kupac je izvršio investiciono ulaganje u rekonstrukciju i sanaciju objekta - zgrade na lokaciji Sarajevska 25-31 u Beogradu u iznosu od 2.621 hiljada dinara. Izveštaj revizora dostavljen Agenciji za privatizaciju dana 14.11.2008.godine. Međutim, Društvo za taj iznos od 2.621 hiljada dinara, nije povećalo kapital, već je iskazalo obavezu koja se može konvertovati u kapital. Za navedeni iznos su precenjene obaveze koje se mogu konvertovati u kapital, potcenjen je akcijski kapital. U Centralnom registru HOV-e registrovano je 167.634 običnih akcija. Većinski akcionari su Aleksandar Obradović sa 69,99%, "Solutions real estate" do.o. sa 5,43% učešća. S obzirom da su promenjeni akcionari i zastarelost obaveza, u skladu sa Zakonom i obligacionim odnosima, Društvo je trebalo da iskaže iznos od 2.621 hiljada dinara, kao ostali prihod od smanjenja obaveza. MIŠLJENJE SA REZERVOM: Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetog u pasusu Osnova za mišljenje sa rezervom, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj privrednog društva "Yugoslavia Commerce" a.d. Beograd na dan 31.decembra 2013.godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja. IZVEŠTAJ O OSTALIM REGULATORNIM ZAHTEVIMA - U skladu sa članom 7. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava (Sl.glasnik RS br.50/2012) izvršili smo proveru usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju Društva za 2013.godinu sa finansijskim izveštajima Društva za istu poslovnu godinu. Na bazi sprovedenih postupaka, nismo uočili ništa što bi nas</p>

	navelo da zaključimo da godišnji izveštaj o poslovanju nije, po svim materijalno značajnim pitanjima, usklađen sa finansijskim izveštajima Društva. Beograd, 28.4.2014.godine
Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Informatora, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinosnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.	- Finansijski izveštaji sa stanjem na dan 31.12.2013. godine su po odobrenju Direktora predati APR-u u februaru 2014. godine; - Finansijski izveštaji za 2013. godinu sa Izveštajem nezavisnog revizora su usvojeni na Godišnjoj skupštini akcionara održanoj u junu 2014. godine, kao i zveštaj o poslovanju.
Podaci o osnovnom prospektu	
Podaci o HOV koje su rezervisane za buduće izdavanje	
Politika dividendi	
Podaci o korporativnom agentu	- BDD "M&V Investments" a.d. Beograd; - Novi Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 115e, tel: 011/3530-900; fax:011/311-6974; - e-mail: bg@mvi.rs;

Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Informatora

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Informator o izdavaocu sadrži istinite, tačne, potpune i celovite podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti, kao i da nisu izostavljene činjenice koje bi mogle da utiču na istinitost i potpunost Informatora

Potpis lica ovlašćenog za zastupanje izdavaoca

Izvršni direktor Saša Jovanović

Potpis odgovornog lica koje je učestvovalo u pripremi Informatora

Izvršni direktor Saša Jovanović

Potpis lica ovlašćenog za zastupanje izdavaoca
Izvršni direktor Saša Jovanović

Potpis korporativnog agenta
BDD "M&V INVESTMENTS" A.D. BEOGRAD